



COMUNE DI TODI  
PROVINCIA DI PERUGIA

## Deliberazione di Giunta Comunale n° 82 del 14/03/2019

### ORIGINALE

---

**Oggetto:**

**Iniziativa denominata "Adotta un'aiuola" volta alla riqualificazione degli spazi pubblici al fine di garantire un adeguato decoro urbano.**

---

L'anno duemiladiciannove, addì quattordici del mese di Marzo alle ore 16:00 presso la Sala Giunta - Palazzo Comunale, nella residenza comunale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	Pres	Ass	Nominativo	Pres	Ass
RUGGIANO ANTONINO	X		BAGLIONI ELENA	X	
RUSPOLINI ADRIANO	X		RANCHICCHIO CLAUDIO	X	
PRIMIERY MORENO	X		MARTA ALESSIA	X	

Totale Presenti: 6

Totale Assenti: 0

Assume la presidenza Il Sindaco , Antonino Ruggiano.

Partecipa alla seduta, Il Segretario Generale Paola Bastianini.

**Il Presidente**, essendo legale il numero degli intervenuti per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e dà inizio alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso che** il Documento Unico di Programmazione (DUP) dell'Amministrazione Comunale si propone la riqualificazione e la valorizzazione delle aree verdi pubbliche;

**Dato atto che** tra le linee programmatiche aggiornate, nella parte strategica del DUP 2019-2021 di cui alla D.C.C. n° 9 del 12/02/2019 la 1° definita Politiche di gestione, valorizzazione e sviluppo del territorio e della qualità urbana ricomprende anche l'azione definita *"promuovere una città che rispetti uomo e ambiente"* all'interno della quale si citano interventi di valorizzazione delle aree di verde pubblico quali luoghi di incontro e socialità;

**Dato atto che** nell'ambito di tale obiettivo l'Ufficio e l'Assessorato all'Ambiente, in conformità agli obiettivi previsti ha ipotizzato - in via sperimentale- e nelle more nella valutazione dell'interesse collettivo da parte della cittadinanza di promuovere l'iniziativa denominata **"Adotta un'aiuola"**;

**Premesso** che è un importante obiettivo dell'Amministrazione Comunale di Todi, la valorizzazione del territorio anche tramite la riqualificazione degli spazi pubblici, al fine di garantire un adeguato decoro urbano;

**Ritenuto** di poter attuare il suddetto obiettivo promuovendo anche iniziative dei privati interessati a migliorare il proprio luogo di appartenenza mediante interventi di salvaguardia degli spazi pubblici ed, in particolar modo, delle aree verdi al fine di garantire un adeguato decoro urbano;

**Considerato** che, si ritiene opportuno promuovere l'iniziativa denominata "Adotta un'Aiuola" - che ha come obiettivo quello di far gestire da singoli soggetti privati (quali Associazioni cittadine, Società, Aziende, Enti, Cooperative, etc di seguito denominate affidatari), le aree verdi di proprietà comunale;

**Valutato** che ai fini della tutela e salvaguardia dei beni comuni possono essere ammesse proposte di singoli soggetti privati riguardanti la manutenzione, la sistemazione, l'allestimento di aree verdi pubbliche, facendosi carico della gestione degli spazi stessi;

**Valutata** l'intenzione, da parte dell'Amministrazione Comunale, di contraccambiare l'impegno gestionale tramite una qualche forma di visibilità intesa come possibilità di installazione, a livello dell'area verde stessa o in area limitrofa in conformità al codice della strada, di apposita targa secondo le prescrizioni che verranno fornite dal settore tecnico;

**Considerato che:**

- gli affidatari di cui al presente bando, collaborano con l'Amministrazione alla gestione dei beni comuni urbani sono tenuti nell'esercizio della propria attività di gestione, a tenere sollevata e indenne l'Amministrazione Comunale stessa;
- l'Amministrazione Comunale concede all'affidatario la possibilità di avvalersi di personale qualificato, a sue spese e sottostante la sua unica responsabilità, per il raggiungimento degli scopi prefissati;
- l'Amministrazione Comunale, in cambio dell'impegno dell'affidatario nell'adozione dell'aiuola, concede la possibilità di installazione, di appositi cartelli e/o targhe pubblicitarie, secondo le dimensioni ed i materiali da concordare con il Settore 5°, come forma di visibilità dell'affidatario, quale riconoscimento nei suoi confronti da parte dell'Amministrazione Comunale, ai fini del ritorno d'immagine. La targa potrà essere posizionata in conformità alle disposizioni del Codice della strada ed in accordo con il Comune di Todi (previo nulla osta ai fini viabili della Polizia Municipale e previo pagamento dell'imposta sulla pubblicità come previsto dall'art. 17 del D.Lgs 507/93);
- l'affidatario, in qualità di custode dell'aiuola, ne è responsabile rispondendo sia di eventuali inadempienze che di danni causati a persone e/o cose correlati all'attività di gestione del bene pubblico in questione;
- la durata del presente contratto è stabilita in anni 2 (due) con possibilità, da parte dell'affidatario, di recedere dall'"adozione" con un preavviso di mesi 6 (sei);
- le "aiuole" oggetto di "adozione" continueranno ad essere di proprietà comunale e manterranno in ogni caso il valore di "pubblica utilità";

- il soggetto affidatario assume tutti gli oneri derivanti dalla corretta gestione e manutenzione, nonché esonera il Comune di Todi da tutti i danni a persone e cose derivanti dall'attività medesima;
- il soggetto si impegna ad eseguire le attività nel rispetto del D.L. n.81/2008 per il quale lascia indenne il Comune di Todi;
- per quanto non previsto dal presente contratto, le parti fanno espresso rinvio alle disposizioni di legge e di regolamento comunque applicabili;
- la Convenzione non è soggetta a registrazione ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera a) della tabella allegata al D.P.R. n. 131 del 26/04/1986;

**Ritenuto**, pertanto, di poter attivare l'iniziativa "Adotta un'aiuola";

**Vista** la proposta elaborata dell'Assessorato all'Ambiente mediante il Settore Opere Pubbliche Manutenzioni ed Ambiente, riguardante i termini di attuazione dell'iniziativa attraverso l'emissione del rispettivo bando (allegato A), l'individuazione delle "aiuole adottabili" meglio definite nell'allegato B nella quale sono sia elencate che descritte, il modulo di richiesta di adesione (allegato C) dove sono specificati i modi e tempi di affidamento delle "aiuole" e del contratto di "adozione" (allegato D) relativo alla regolarizzazione dell'affido delle aiuole stesse, unitamente alla facoltà di pubblicizzarne, a suo livello, la presa in gestione, il tutto conservato agli atti dell'ufficio;

**Visto** il T.U.E.L n. 267/2000;

**Dato atto** che sono stati acquisiti i pareri di competenza ai settori 4°, 8° e 10° e agli atti conservati;

**Visti** i prescritti pareri espressi sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 ed allegati al presente atto;

**All'unanimità** di voti, legalmente espressi;

## **DELIBERA**

- 1) **DI PROMUOVERE** l'iniziativa "Adotta un'Aiuola" approvando sia il bando che la convenzione;
- 2) **DI APPROVARE** i documenti predisposti dal Settore 5° e nello specifico:
  - Bando pubblico per la realizzazione del progetto "Adotta un'Aiuola" (Allegato A);
  - Elenco "aiuole" individuate dal Comune (Allegato B);
  - Richiesta di adesione (Allegato C);
  - Contratto di adozione (Allegato D);
 e in atti conservati;
- 3) **DI RITENERE** "aiuole adottabili" quelle di cui allegato "B", adeguatamente individuate secondo idonei criteri di valutazione;
- 4) **DI STABILIRE** che in caso di richiesta di una qualsivoglia "aiuola" da parte di uno o più soggetti privati, l'attribuzione dell'aiuola sarà effettuata dall'Amministrazione Comunale, che valuterà le istanze presentate in base ai seguenti criteri:
  - qualità del progetto presentato;
  - modalità di gestione dell'aiuola (se in proprio o attraverso ditte specializzate);
  - residenza del richiedente nel Comune di Todi ;
- 5) **DI STABILIRE** che l'Amministrazione Comunale concede all'affidatario la possibilità di avvalersi di personale qualificato, a sue spese e sottostante la sua unica responsabilità, per il raggiungimento degli scopi prefissati;
- 6) **DI STABILIRE** che l'Amministrazione Comunale, in cambio dell'impegno dell'affidatario nell'adozione dell'aiuola, concede la possibilità di installazione, di appositi cartelli e/o targhe pubblicitarie, secondo le dimensioni ed i materiali da concordare con il Settore 5°, come forma di visibilità dell'affidatario, quale riconoscimento nei suoi confronti da parte dell'Amministrazione Comunale, ai fini del ritorno d'immagine. La targa dovrà essere posizionata in conformità alle disposizioni del Codice della strada (previo nulla osta ai fini viabili della Polizia Municipale e previo pagamento dell'imposta sulla pubblicità come previsto dall'art. 17 del D.Lgs 507/93) ed in accordo con il Comune di Todi.

- 7) **DI STABILIRE** che l'affidatario, in qualità di custode dell'aiuola, ne è responsabile rispondendo sia di eventuali inadempienze che di danni causati a persone e/o cose correlati all'attività di gestione del bene pubblico in questione.
- 8) **DI STABILIRE** che la durata del presente contratto è stabilita in anni 2 (due) con possibilità, da parte dell'affidatario, di recedere dall'"adozione" con un preavviso di mesi 6 (sei).
- 9) **DI STABILIRE** che le "aiuole" oggetto di "adozione" continueranno ad essere di proprietà comunale e manterranno in ogni caso il valore di "pubblica utilità".
- 10) **DI STABILIRE** che il soggetto affidatario assume tutti gli oneri derivanti dalla corretta gestione e manutenzione, nonché esonera il Comune di Todi da tutti i danni a persone e cose derivanti dall'attività medesima.
- 11) **DI STABILIRE** che il soggetto si impegna ad eseguire le attività nel rispetto del D.L. 81/2008 per il quale lascia indenne il Comune di Todi;
- 12) **DI STABILIRE** che per quanto non previsto dal presente contratto, le parti fanno espresso rinvio alle disposizioni di legge e di regolamento comunque applicabili.
- 13) **DI STABILIRE** che la Convenzione non è soggetta a registrazione ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera a) della tabella allegata al D.P.R. n. 131 del 26/04/1986;
- 14) **DI INDIVIDUARE** il Responsabile del Settore Opere Pubbliche, Manutenzione ed Ambiente, attribuendogli il compito di pubblicizzare l'iniziativa, predisporre gli atti necessari allo scopo di stipulare le apposte convenzioni, ed ogni altro eventuale adempimento successivo e conseguente, comprese le fasi di controllo sul corretto svolgimento delle attività in questione;
- 15) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Sindaco  
Antonino Ruggiano

Il Segretario Generale  
Paola Bastianini

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Todi, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005.*

---