



COMUNE DI TODI
PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N.4 - GIUDICE DI PACE, PATRIMONIO E INFORMATICA

Numero 859 del 16/09/2026

OGGETTO:

CONCESSIONE DELLA PORZIONE DI IMMOBILE DESTINATO A CIRCOLO/CENTRO AGGREGATIVO, IN FRAZ. FRONTIGNANO DISTINTA AL CATASTO DEL COMUNE DI TODI AL F. 22 PART. 143 SUB 2, AD ASSOCIAZIONI, PRO LOCO, CIRCOLI, COMITATI, CONDOMINI, ORGANIZZAZIONI DI VOLONTARIATO, ENTI DEL TERZO SETTORE COMUNQUE DENOMINATI – APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO ED ALLEGATI -

OGGETTO: CONCESSIONE DELLA PORZIONE DI IMMOBILE DESTINATO A CIRCOLO/CENTRO AGGREGATIVO, IN FRAZ. FRONTIGNANO DISTINTA AL CATASTO DEL COMUNE DI TODI AL F. 22 PART. 143 SUB 2, AD ASSOCIAZIONI, PRO LOCO, CIRCOLI, COMITATI, CONDOMINI, ORGANIZZAZIONI DI VOLONTARIATO, ENTI DEL TERZO SETTORE COMUNQUE DENOMINATI – APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO ED ALLEGATI -

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 162 del 11/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, sono state approvate le linee di indirizzo per l'adozione degli atti amministrativi volti alla concessione in uso, gestione e valorizzazione delle Aree Verdi attrezzate e degli edifici comunali utilizzati come centri ricreativi e di aggregazione;
- con tale decisione, si è stabilito di attivare procedure ad evidenza pubblica per la concessione in uso, gestione e valorizzazione di tali beni;

Considerato che la porzione di immobile ubicata in Fraz. Frontignano gestita fino al 2012 dall'associazione "Proloco Pro Frontignano" e che ad oggi risulta non utilizzata per scopi aggregativi e/o sociali;

Visto lo schema d'avviso pubblico allo scopo predisposto ed allegato alla presente determinazione ove sono descritti i beni, individuati i criteri di valutazione delle domande e indicati i relativi adempimenti procedurali;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione dell'avviso pubblico per la concessione in uso, gestione e valorizzazione della porzione di immobile ubicata in frazione Frontignano e distinta al Catasto del Comune di Todi al Foglio 22, p.lle 143 sub 2, ad associazioni, pro loco, circoli, comitati, condomini, organizzazioni di volontariato, enti del terzo settore comunque denominati;

Accertata la regolarità tecnica - amministrativa della presente determinazione ai sensi del 1° comma dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Accertata l'assenza di incompatibilità riferita allo specifico atto, in capo al Responsabile del Servizio e Responsabile del Procedimento;

Visto l'art.107, comma 2 e 3, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art.109, comma 2, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il decreto sindacale n. 7 del 24/8/2026;

D E T E R M I N A

1) DI PROCEDERE all'indizione di una procedura aperta, preceduta da un avviso pubblico, per la concessione in uso, gestione e valorizzazione della porzione di immobile ubicata in frazione Frontignano e distinta al Catasto del Comune di Todi al Foglio 22, p.lle 143 sub 2, ad associazioni, pro loco, circoli, comitati, condomini, organizzazioni di volontariato, enti del terzo settore comunque denominati;

2) DI APPROVARE l'avviso pubblico allegato alla presente determinazione, corredato del modello di istanza di partecipazione (allegato "A") che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

3) DI PUBBLICARE il testo integrale dell'avviso sul sito istituzionale www.comune.todi.pg.it e all'Albo Pretorio Comunale per almeno 15 giorni consecutivi e comunque fino alla data di scadenza di presentazione delle offerte;

4) DI OTTEMPERARE all'obbligo imposto dal D. Lgs n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione della presente determinazione sulla homepage del sito informatico del Comune nella sezione denominata "*Amministrazione Trasparente*".

Li, 16/09/2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LORELLA PETRELLA / INTESI GROUP S.P.A.**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Todi, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005.
