



Comune di Todi – Settore 7^

Controllo del territorio, Suape, Aree interne e Ambiente

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONTROLLO E PULIZIA DEL PARCHEGGIO DI PORTA ORVIETANA E PORTA ROMANA COMPENSIVO DEGLI IMPIANTI DI RISALITA MECCANIZZATI E GESTIONE DEGLI INCASSI DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO DEL CENTRO STORICO. CIG B9CEB4FB41. AGGIUDICAZIONE

1. Nome e indirizzo dell'Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI TODI - P.zza del Popolo - 06059 TODI - Settore 7^ Controllo del territorio, Suape, Aree interne e Ambiente Tel: 075.8956502 – mail: marco.spaccatini@comune.todi.pg.it

2. Procedura di affidamento prescelta: PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, espletata, ai sensi dell'art. 62 del D.lgs. n. 36/2023, attraverso piattaforma telematica certificata Net4market, CSamed S.r.l.

3. Caratteristiche generali dell'opera: SERVIZIO DI GESTIONE, CONTROLLO E PULIZIA DEL PARCHEGGIO DI PORTA ORVIETANA E PORTA ROMANA COMPENSIVO DEGLI IMPIANTI DI RISALITA MECCANIZZATI E GESTIONE DEGLI INCASSI DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO DEL CENTRO STORICO.

4. Importo a base di gara: l'importo a base di gara per un anno di durata contrattuale è risultato essere di € 202.572,11 oltre IVA di cui € 181.701,92 oltre IVA per costi della manodopera - valore del contratto ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 36/2023: € 587.459,12 oltre IVA22%, comprensivo di tutte le opzioni di proroga e l'eventuale quinto d'obbligo;.

5. Criteri di affidamento: “offerta economicamente più vantaggiosa”.

8. Numero di offerte ricevute e ammesse: n. 4 offerte.

9. Nome e indirizzo dell'affidatario: SMAC MULTISERVIZI SRL – P.I. 04834400758 Via Del Panareo n. 96/98 - Veglie (LE), con 59,80 punti per l'offerta tecnica e 20 punti per l'offerta economica per un totale di 79,80 punti presentando un ribasso del 16,35% sull'importo a base di gara.

10. Data di aggiudicazione: Determinazione del Responsabile del Servizio n 686 del 22/07/2026.

11. Importo di affidamento: l'importo netto di affidamento è di € **169.451,57** e il valore del contratto, ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 36/2023, è di € 491.409,54 oltre IVA 22%, comprensivo di tutte le opzioni di rinnovo e proroga e l'eventuale quinto d'obbligo.

12. Data del presente avviso: 24/07/2026

13. Nome organo competente per procedure di ricorso: Per qualsiasi controversia nascente dall'applicazione e/o dall'interpretazione del contratto di cui alla presente procedura sarà competente nell'ambito del contenzioso civile il Tribunale di Spoleto e, nell'ambito del contenzioso Amministrativo, il T.A.R. dell'Umbria.

È esclusa la competenza arbitrale.

Il R.U.P.

Arch. Marco Spaccatini